

Informácia o stave dlhovej služby k 31. 12. 2014

V súvislosti so zložitou finančnou situáciou pri vstupe do roku 2014 z dôvodu dopadov zníženia podielových daní v rokoch 2010 - 2013, jedným z hlavných cieľov pre rok 2014 bolo zníženie celkových záväzkov – predovšetkým dlhodobých t.j. investičných úverov.

Z dôvodu celkovej finančnej konsolidácie boli prerokované prijaté úsporné opatrenia a opatrenia v oblasti splatností záväzkov s Prima bankou, a.s., s tým, že mestská časť priebežne zabezpečí dodržanie postupných termínov dohodnutých splatností a mesačné termíny úverov zo ŠFRB. Po prehodnotení produktov úverov v Prima banke v závere roka 2011 boli prijaté pevné termínované splátky municipálneho úveru i komfortného úveru mesačne v objeme 4.200,- € pre rok 2014. Pri dodržaní dohodnutých splátok oboch poskytnutých úverov je predpoklad ukončenia splácania municipálneho úveru v decembri 2016, s následným pokračovaním splácania komunál komfort úveru v mesačných splátkach po 800,- €, resp. prehodnotenie jeho výšky tak, aby bol splatený pred ukončením volebného obdobia.

Stav Municipálneho úveru k 31.12.2014 po znížení o 40,8 tis. € je 81 111,62 €

Stav Komunál komfort úveru k 31.12.2014 po znížení o 9,6 tis. € je 83 187,84 €

V súvislosti s výstavbou **30 nájomných bytov** mestská časť v súlade s podmienkami zmluvy zabezpečuje od 1. 1. 2003 splátky úveru anuitnými splátkami mesačne **2 726,12** po dobu 30 rokov, t.j. **32 713,40 € ročne, čiže stav úveru k 31.12.2014 je 434 491,82 €.**

V súvislosti s výstavbou **6 nájomných bytov** vo viacúčelovej budove splácame mesačne **430,26 €**, resp. **5 163,12 € ročne, čiže stav úveru k 31.12.2014 je 68 596,39 €.**

Úvery na byty nie sú zarátavané do úverového zaťaženia z hľadiska poskytovania komerčných úverov ani z hľadiska finančných prepočtov.

V priebehu roka bol využívaný kontokorentný úver vo výške 20 tis. €, ktorý ku koncu roka bol vyrovnaný, pričom rovnako nie je započítavaný do úverového zaťaženia.