



2

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE

zo dňa 16. decembra 2004

ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2004 o prenajímaní bytov a o pravidlách pre pridelenie bytov v obytných domoch v mestskej časti Košice-Barca

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Barca na základe § 14 ods. 2 písm. a/ zák. SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 3 písm. g/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo dňa 16.12.2004 na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Čl. I

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2004 o prenajímaní bytov a o pravidlách pre pridelenie bytov v obytných domoch v mestskej časti Košice-Barca sa mení a dopĺňa takto:

1. V §8 sa za odsek 1 vkladá nový odsek 2, ktorý znie:
„2. Stanovenie nájmu pre nájomné byty na ulici Medenej 3 vychádza z priemerného obstarávacieho nákladu na 1 m² podlahovej plochy bytu, ktorý je určený na 16 500,- Sk (bez pozemku), a to vo výške 4,33% ročne z obstarávacej ceny bytu. V nadväznosti na rozlohu bytu je za byt:
a) jednoizbový s rozlohou 32,38 m² – mesačné nájomné 1928,-Sk,
b) jednoizbový s rozlohou 32,55 m² – mesačné nájomné 1938,-Sk,
c) dvojizbový 55,02 m² – mesačné nájomné 3276,- Sk,
d) dvojizbový 55,58 m² – mesačné nájomné 3309,- Sk,
e) trojizbový 78,19 m² – mesačné nájomné 4655,-Sk,
f) trojizbový 79,61 m² – mesačné nájomné 4740,-Sk.“
Doterajší odsek 2 sa označuje ako odsek 3.
2. Za §11 sa vkladá nový §11a, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§11a
Prechodné ustanovenia
k úpravám účinným od 01.januára 2004

1. Pre nájomné byty na ulici Medenej 3, ktoré boli prenajaté pred účinnosťou všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2004 sa ustanovenia tohoto nariadenia vzťahujú pri uzatváraní nových nájomných zmlúv.

Čl. II

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo miestne zastupiteľstvo v Košiciach - Barci dňa 16.12.2004.
2. Toto nariadenie bolo vyvesené dňa 17.12.2004
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2005.

František Krištof
starosta mestskej časti
Košice - Barca

