

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – BARCA

Z Á P I S N I C A

z 9. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca

konaného dňa 27.04.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania**
- b) Voľba návrhovej komisie**
- c) Určenie overovateľov zápisnice**

Zasadnutie otvoril a viedol p. František Krištof, starosta mestskej časti Košice – Barca.

Prítomní boli všetci poslanci miestneho zastupiteľstva.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení p. František Krištof, p. Imrich Bulko.

Ospravedlnila sa PhDr. Mária Kmecová.

Za zapisovateľku bola menovaná Lucia Brečková.

Za skrutátora bol navrhnutý a schválený Ing. Daniel Antal.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení p. Ing. Ivo Čabra a Marek Rusnák.

Stála návrhová komisia pracovala v zložení Jarmila Kunová a Dušan Pracko.

Starosta, František Krištof, informoval o predložennom programe rokovania a vyzval poslancov na jeho schválenie a prípadné doplnenie. Navrhol predsunúť bod 9 za bod 2 a doplnil bol 9a, Zriadenie vecného bremena na ulici Osloboditeľov. Dušan Pracko navrhol za bodom 9a, prerokovať bod 9.

Hlasovanie o celkovom programe – jednomyseľne prijaté.

2. Dopyty a návrhy občanov

V rámci tohto bodu vystúpili prítomní občania:

Ladislav Sedlák požiadal MZ riešiť vysporiadanie nájomného vzťahu - 11 m² – pozemok - ktorý bol prenajatý na chodník ku Kubíkovej ulici a požiadal o osadenie rozhlasu do tejto lokality. Dušan Pracko sa vyjadril, že požiadavka bola prerokovaná na finančnej komisii a uviedol, že je potrebné doložiť právne stanovisko k odkúpeniu pozemkov, ktoré sú v MČ pod komunikáciami a určiť rovnaký meter na odkúpenie všetkých pozemkov.

Ing. Rastislav Sabo predniesol výhrady k zmluve zverenia pozemku pre spoločnosť YESS SPORT Centrum za účelom rozšírenia parkovacích miest pri telocvičniciach, pripomenul bezpečnosť detí, ktoré budú priamo ohrozované verejnou dopravou a uviedol, že parkovacie miesta by mali byť vybudované na mieste kde je postavená „Letná škola“ ktorá slúži k spestreniu vyučovacieho procesu. Požiadal MZ o prijatie uznesenia kde MZ nesúhlasí so zriadením parkovacích miest v areáli ZŠ.

Podotkol, že ak budú zriadené parkovacie miesta tak účelová komunikácia ktorá je v areáli školy prejde zo štatútu účelovej komunikácie na verejnú komunikáciu a škola nebude môcť fungovať. Ďalším problémom je zástavka MHD, ktorá je zriadená pri vjazde z účelovej komunikácií.

Pán starosta uviedol, táto komunikácia v žiadnom prípade nebude verejná, táto komunikácia mala svoje parkovacie priestory a podotkol, že miestny úrad nie je špeciálny stavebný úrad, že nemôže prijať uznesenie nad rámec mestského uznesenia. MČ v rámci uznesenia mesta prenajala pozemok, všetky ďalšie konania pôjdu cez špeciálny stavebný úrad. Podotkol, že v rámci Košíc kompetencie škôl má Mesto Košice, MČ bola použitá na urýchlenie procesu výstavby telocvične.

Pani kontrolórka uviedla, že materiál nie je pripravený na rokovanie.

Ďalej požiadal aby do rokovacieho poriadku bolo zakotvené zverejňovanie zápisníc zo zasadnutí MZ a zriadiť na stránke MÚ verejnú tabuľu.

Pán starosta uviedol, že zo zákona nie je povinnosť zverejňovať zápisnice zo zasadnutí a uviedol, že na stránke MČ je zriadená verejná tabuľa.

Ing. Daniel Antal a Jarmila Kunová uviedli, že miestne zastupiteľstvo bude po predložení všetkých potrebných dokumentov k uvedenej požiadavke rokovať.

Ing. Rastislav Sabo sa informoval či stavebné povolenie je právoplatné a požiadal prijať uznesenie do akej doby sa bude konať v tomto návrhu, informoval sa aké záväzné stanovisko prijala obec v tejto veci.

Pán starosta uviedol, že stavebné povolenie je právoplatné a uviedol, že obec neprijala žiadne záväzné stanovisko pre špeciálny stavebný úrad, že nie je účastníkom konania.

Marián Kačmár uviedol, že by bolo vhodné komunikovať ohľadom tejto problematiky aj s riaditeľom školy.

Žiaden z poslancov si návrh na uznesenie neosvojili, nehlasovali o ňom a zhodli sa na stretnutí v priebehu týždňa na ktorom budú podrobnejšie rokovať o tomto podanom návrhu.

Ing. Peter Matí vznesol pripomienky k parkovaniu v mestskej časti Košice – Barca, k východu áut z MČ na hlavnú cestu – osadenie semafóra, k povinnému zverejňovaniu na web stránke, k zverejnenej faktúre pre spoločnosť MONDIVISION – starosta uviedol, že to bolo za prípravu projektu na verejné osvetlenie II. etapa, od tohto projektu bolo odstúpené a k obsahu niektorých zložiek web stránky – Postup MČ pri vybavovaní žiadostí, návrhov a iných podaní. Informoval sa prečo sa presúval termín výstavby telocvične – starosta uviedol, že pri výstavbe sa vyskytli nepredvídané skutočnosti súvisiace s kanalizáciou školy. Prezentoval výhodnosť poskytovateľa internetu - spoločnosti ANTIK , ktorá by bola podľa jeho názoru najvhodnejším poskytovateľom internetového pripojenia pre Barcu. Uviedol, že pán starosta povedal, že poslanci zakázali potiahnuť kábel na obecný úrad cez park.

Pán starosta uviedol, že vlastníci kaštieľa v parku chceli riešiť pripojenie na internet cez ANTIK cez park okolo ich oplotenie. K vedeniu optického kábla ktorý mal ísť okolo pamätníka cez park sa poslanci vyjadrili nesúhlasne - nie "zakázali" a navrhli 1,5 m od plotu po vnútornej strane a s tým nesúhlasil on. MČ má internet cez mesto cez ANTIK. Momentálne ANTIK hľadá ďalšiu cestu k riešeniu prívodu optického kábla.

K výjazdu áut na hlavnú cestu uviedol, že pri plánovanej výstavbe semafora cca pred 8 rokmi mesto odmietlo investovať 13 mil. do semaforu na komunikácii Južná – Osloboditeľov – Gavlovičová. Nakoniec sa podaril posun pri soche Jána Pavla II. s týmto, že to MČ stále 1.4 mil. s poskytnutím dotácie. Problém s výjazdom súvisí so zatopením podjazdu pri VSS. Momentálne trvá projekčná činnosť a následne stavebné konanie – celý podjazd bude upravený. Mesto zabezpečuje vyťahovanie vody.

K parkovaniu na uliciach uviedol, že nemôže prijať žiadne opatrenie nakoľko nie je správny orgán, tieto veci rieši polícia.

K zverejňovaniu zákaziek uviedol, že MČ má obmedzený rozpočet a rieši len havarijné stavy. Zákazky zverejnené neskôr boli z dôvodu, že nebol pracovník ktorý by túto činnosť zabezpečoval.

K postupu pri vybavovaní žiadostí, návrhov a iných podaní sa vyjadril, že preverí obsah stánky.

10. Žiadosť o odkúpenie pozemkov do vlastníctva

Jarmila Baloghová uviedla, že k zdokladovaniu vlastníctva nemajú žiadne doklady, že im už nežijú rodičia, ktorý by možno vedeli podať vysvetlenie. Uvedené pozemky užívajú cca 55 rokov. Sami podali podnet na kataster na prešetrenie a zistili, že v roku 2000 si to MČ previedla na seba. Informovala sa či MČ má doklad na základe ktorého si previedla pozemok. Z tejto situácie vyplýva, že sami si majú odkúpiť vlastný pozemok čo sú aj ochotný ale nie za 40 Eur za m² alebo navrhujú vydržanie ale nie sú naklonení súdnym sporom.

Pani kontrolórka uviedla, že po vyjadrení z katastra na identifikáciu parciel neboli žiadatelia vlastníckmi ale nájomcovia a vlastníkom bol Československý štát v správe MnV v Barci. 56 rokov boli nájomcovia. Uviedla, že vlastníkom je tohto času MČ Barca a, že pri vydržaní nebudú úspešní, že podľa zákona o majetku obci, obec môže predat' pozemok minimálne za cenu podľa znaleckého posudku a vyššie. Aj podľa osobitného zreteľa obec musí stanoviť spôsob prevodu a minimálne za cenu znaleckého posudku.

Pani Lešková uviedla, že netvrdia že boli vlastníckmi ale že jej prarodičia celý tento pozemok užívali.

Pani Baloghová sa informovala, či je doklad o tom či jej svokrovci boli vyzvaní k predkúpneniu právu a apelovala na poslancov, že 40 Eur za pozemok, ktorý užívajú a zveľaďujú je veľa.

Starosta uviedol, že v 60. rokoch m. storočia štát - národný výbor pripravoval pozemky pre výstavbu strednej poľnohospodárskej školy a jej internátu v týchto priestoroch, pri realizácii došlo k záberom predmetných záhrad aj s ohľadom na potreby ihriska, čo však nebolo papierovo dotiahnuté a pravdepodobne tým došlo k nezrovnalostiam. (pozemková kniha skončila a geodézia len postupne začínala v tom období, pričom majetkové vzťahy sa nedoťahovali).

Ing. Daniel Antal navrhol žiadosť presunúť do majetkovej komisie.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie žiadosť o odkúpenie pozemkov do vlastníctva parc. č. 537/2 a parc. č. 540/2 a dá na vedomie žiadateľom možnosti riešenia daného odkupu – jednomyselne prijaté

3. Kontrola uznesení

Dušan Pracko sa informoval či p. starosta prijal opatrenia vo veci porušenia zákona pri finančnej kontrole a či bol predložený protokol o prechode vlastníckeho práva - Námestie ml. poľnohospodárov.

Pán starosta uviedol, že protokol bol predložený a opatrenia ešte neprijal, písomne bude informovať poslancov cca do 15. mája.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o kontrole uznesení z 8. zasadnutia miestneho zastupiteľstva starostu o činnosti od posledného MZ konaného dňa 17.02.2016 – jednomyseľne prijaté

4. Správa starostu o činnosti od posledného MZ

Pán starosta doplnil materiál ústne a odpovedal na otázky poslancov.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu starostu o činnosti od posledného MZ – jednomyseľne prijaté

5. Informácia predsedov komisií o činnosti

Ing. Daniel Antal uviedol, že sociálno-kultúrno-športová komisia prejednála žiadosti o jednorázove výpomocy a pripravované kultúrne akcie. Komisia na ochranu verejného záujmu by mala zasadať začiatkom mája.

Predseda finančnej komisie Dušan Pracko uviedol, že komisia na zasadnutí prejednála záverečný účet.

Imrich Buľko uviedol, že na stavebnej komisii sa riešili bežné požiadavky občanov doručené na MÚ.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu predsedov komisií o činnosti – jednomyseľne prijaté

6. Záverečný účet za rok 2015

Materiál bol predložený v písomnej podobe.

Dušan Pracko sa informoval o procese opravy domu smútku, ohľadom nedoloženého súpisu vykonaných prác pri faktúre na opravu domu smútku a či bolo vykonané verejné obstarávanie pri prácach a čo predstavuje záväzok 67 946,95 €. Starosta vysvetlil nasledovné - verejné obstarávanie na opravu cintorína bolo vykonané v nadväznosti na špecifikované práce stavebnou komisiou v roku 2014, kedy bola realizovaná prvá časť na obradnej sieni s následným presunom záväzku do roku 2015, kedy pokračovala II. etapa v súvislosti s nevyhnutnou opravou technickej časti. Nedoložený súpis vykonaných prác pri faktúre je len technického charakteru, nakoľko bol spracovaný na základe ponukovej i fakturovanej ceny - výkaz - výmer.

Záväzok 67 946,95 € je špecifikovaný - záväzky dodávateľské 47 172,21 - z toho 13 tis € - dohodnutý splátkový kalendár s Tatrametal Bau, s.r.o., t.č. vyrovnaný, 11 823,14 € záväzok voči Rádu sv. Uršule

- splatný k 1.6.2016, 3 313,65 - splátkový kalendár so spoločnosťou Beki desing, s.r.o. (súčasník, kalendáre, brožúry) Ďalšou zložkou záväzku sú mzdy, odvody a daň za mesiac december, ktoré sú súčasťou stavu záväzkov. Všetky záväzky z roku 2015 sú vyrovnané, mimo Rádu sv. Uršule, kde termín je k 1.6. 2016.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

a, Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie stanovisko kontrolórky k záverečnému účtu. Tento schváliť s výrokom Celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradou - jednomyseľne prijaté

b, Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu nezávislého audítora o vykonanom audite za rok 2015 – jednomyseľne prijaté

c, Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje záverečný účet mestskej časti Košice – Barca za rok 2015 a celoročné hospodárenie s výhradou – jednomyseľne prijaté

d, Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Barca ukladá prednostke miestneho úradu

1) zabezpečiť dodržiavanie zak. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákona 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole

2) zabezpečiť dôsledné dodržiavanie schváleného rozpočtu, bežných a kapitálových výdavkov v jednotlivých programoch a položkách – jednomyseľne prijaté

e) Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Barca žiada starostu

- vyvodit' zodpovednosť za zistené nedostatky voči zamestnancom, ktorí zapríčinili, že rozpočet nebol dodržaný,

- podat' písomnú informáciu ako konal voči zamestnancom, ktorí podpísali predbežnú finančnú kontrolu a neupozornili starostu, že dochádza k prečerpaniu schváleného rozpočtu v jednotlivých programoch a položkách resp. boli zabezpečované činnosti, ktoré neboli rozpočtované – jednomyseľne prijaté

7. Informácia o voľbách

Bez rozpravy.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o voľbách do NR SR - jednomyseľne prijaté

8. Radlinského ulica - zámer

Starosta uviedol, že v súvislosti so skutkovým stavom komunikácie Radlinského, ktorá je realizovaná no nie je majetkovo vysporiadaná, je potrebné odstrániť súčasné majetkové nezrovnalosti a prijať záver ako sa bude postupovať pri vysporiadavaní.

Marián Kačmár navrhol cestu zamerať.

Poslanci prijali zámer na zistenie skutkovej podstaty možnosti zápisu do katastra nehnuteľnosti po preskúmaní všetkých možných dostupných údajov s tým, že následne budú vyzvaní aj príslušní vlastníci. Prioritou je technický zápis komunikácie do katastra nehnuteľnosti.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o stave vysporiadania komunikácie ulice Radlinského. - jednomyseľne prijaté

9a. Zriadenie vecného bremena 110/04/2016

Na MÚ bola doručená žiadosť o zriadenie vecného bremena na parc. 1647/7 v rozsahu 13 m² a parc. 1659 v rozsahu 10 m² na pozemku MČ za účelom napojenie infraštruktúry.

Dušan Pracko navrhol materiál presunúť na rokovanie finančnej a majetkovej komisie.

Poslanci sa zhodli, že zriadenie vecného bremena akceptujú za odplatu, v zmysle znaleckého posudku.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie žiadosť na zriadenie vecného bremena na parc. č. 1647/7 – 13m² a parc. č. 1659 – 10 m² a súhlasí so zriadením vecného bremena za odplatu – jednomyseľne prijaté

9. Žiadosť o finančné dotácie

Materiál v písomnej podobe.

Dušan Pracko uviedol, že finančná komisia schválila dotácie pre kluby dôchodcov.

Marián Kačmár vyslovil myšlienku, že nie len kluby dôchodcov treba podporovať, že sú v Barci aj iné aktivity, ktoré by bolo vhodné podporiť a to cirkevné spoločenstvá a športové činnosti.

Poslancami boli prehodnotené jednotlivé žiadosti o finančné dotácie s tým, že niektoré nespĺňali príslušné náležitosti v zmysle platného VZN a miestne zastupiteľstvo ich zamietlo. Odsúhlasená bola dotácia pre Rímskokatolícku cirkev vo výške 500 Eur, pre Klub kresťanských seniorov vo výške 250 Eur a Senior klub vo výške 250 Eur.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje dotáciu pre

A, Rímsko-katolícku cirkev vo výške 500 Eur v súlade so žiadosťou

B, Klub kresťanských seniorov vo výške 250 Eur, v súlade so žiadosťou

C, Seniorklub vo výške 250 Eur, v súlade so žiadosťou – jednomyseľne prijaté

11. Účelová dotácia pre šport

Mestom Košice je predpokladaná účelová dotácia na šport vo výške 10 000 Eur.

Ing. Daniel Antal uviedol, že kluby dôchodcov plánujú Seniorskú olympiádu a náklady sú cca 350 Eur. Ďalšou požiadavkou je detská olympiáda v spolupráci s materskou škôlkou – náklad 350 Eur. Združenie Activ life organizuje beh cez Barcu s plánovaným detským behom – náklad 300 Eur. Hlavným zameraním je Deň Barce, kde predpokladaný náklad je cca 2 000 Eur. Navrhol 3 000 Eur investovať do Street work out zariadenia ktoré bude umiestnené v parku, slúži na cvičenie a precvičovanie a bude slúžiť širokej verejnosti.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje použitie účelovej dotácie mesta Košice na športové aktivity a vybavenie športovísk v miestnom parku – jednomyseľne prijaté

12. Dopyty a interpelácie poslancov

Poslanci sa informovali a debatovali ohľadom parkovania na uliciach, prekopávok, osadenia informačných tabúľ, MHD zástavky pri škole, cintorínskych poplatkov a výmeny okien v zdravotnom stredisku.

Zapísala: Brečková Lucia
V Košiciach – Barci, 04.05.2016

.....
Lucia Brečková
zapisovateľka

.....
František Krištof
starosta

.....
Ing. Ivo Čabra
overovateľ zápisnice

.....
Marek Rusnák
overovateľ zápisnice