

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – BARCA

Z Á P I S N I C A

z 3. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca konaného dňa 30.03.2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol p. František Krištof, starosta mestskej časti Košice – Barca. Z jedenástich poslancov boli na rokovaní prítomní všetci. Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: p. František Krištof, p. Imrich Bulko a JUDr. Bogačevičová. Ing. František Vančo, ako ďalší člen predsedníctva, sa ospravedlnil. Za zapisovateľku bola menovaná Mgr. Mária Bérešová. Za skrutátora bol navrhnutý a schválený p. Dušan Pracko. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení p. Ing. Ladislav Falat a p. Marián Kačmár. Do návrhovej komisie boli navrhnuté a schválené p. Iveta Lendacká a p. MUDr. Beáta Bulková.

Starosta, František Krištof, informoval o nastávajúcom programe rokovania a vyzval poslancov na jeho schválenie.

Ing. Falat navrhol vypustenie bodu č. 14 – Požiadavky na dotácie – a jeho preloženie na ďalšie zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca. Návrh bol jednomyselne prijatý.

Poslanec Imrich Bulko navrhol doplnenie bodu 14 o bod 14a), v ktorom má ísť o zmenu platu zástupcu starostu. Návrh bol jednomyselne prijatý všetkými poslancami.

2. Kontrola uznesení

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o kontrole uznesení z ustanovujúceho zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca konaného dňa 15.12.2010 a z 2. Mimoriadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca konaného dňa 19.1.2011*“.

3. Informácia starostu od posledného MZ

Starosta, František Krištof, okrem činnosti pri zabezpečovaní rekonštrukčných prác na majetku mestskej časti a stretnutí s občanmi mestskej časti a inými záujemcami vo veci územného plánu, riešenia sťažností a pod., informoval v materiáloch aj o jednotlivých uvedených stretnutiach a rokovaní. Spomenul najmä rokovanie s Ing. Bérešom – riaditeľom NDS v Košiciach vo veci postupu k riešeniu protihlukovej bariéry voči Turnianskej ulici, ako aj opravy ulice Osloboditeľov. Pán starosta v skratke informoval o investičnej činnosti a o riešení požiadaviek na úrovni mesta.

Podotkol riešenie komunikácie R2 a R4 (problém zaťaženia komunikácie v nadväznosti na sťažnosť p. Brunovej), v rámci tohto problému požiadal o stretnutie s primátorom a štátnym tajomníkom ministerstva dopravy.

Na otázku poslanca Doc. Bíleho vo veci riešenia protihlukovej bariéry na ulici Turnianskej pán starosta odpovedal, že dal riešiť výstavbu aj v súvislosti s možnosťou riešenia vybudovania parkoviska pod mostom. Dodal, že očakáva prijatie u štátneho tajomníka kde budú riešené viaceré body.

Poslanec Kačmár nastolil otázku štádia Podnikateľskej ulice a protihlukovej bariéry v tejto časti, ktorá by mala byť vystavená kvôli podnikateľským subjektom, ktorí daný stav na tejto komunikácii zapríčinili. Pán starosta uviedol, že očakáva na stretnutie s primátorom. Pokračoval s tým, že ul. Podnikateľská je v podstate vybudovaná čiernou stavbou. Stavebné povolenie bez nevysporiadaných vlastníckych vzťahov dnes nedostane nikto a to je problém vybudovanej komunikácie. V prvom rade musia byť riešené vlastnícke vzťahy štát – obec. V podstate, bývalá poľná cesta patrí štátu, dodal pán starosta.

Poslanec Kačmár k tomuto bodu už len dodal, že ak nie sú teda vyriešené vlastnícke vzťahy, robiť sa skutočne nič nedá.

JUDr. Bogačevičová súhlasila s vyjadrením pána starostu, na to poslanec Ing. Falat povedal, že by bolo potrebné urobiť stretnutie podnikateľských subjektov aj občanov na tejto komunikácii a urovnať tieto vzťahy. JUDr. Bogačevičová pokračovala, že stavebné povolenie podľa nového zákona nebude vydávať mesto ale obec a ak tam tieto vlastnícke vzťahy vyriešené nebudú, tak povolenie nebude môcť byť vydané. Správa majetku na obhliadke už bola, a ako už vieme, vlastníkom cesty je Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom, kde časť vlastníctva majú „barčania“.

Starosta na základe sťažnosti rodiny Fabových a Brunových uviedol, že majitelia domu žijúci na zaťaženej komunikácii majú určite pravdu, bývanie je tam neúnosné a aj pracovníci mestskej časti musia pracovať mimo prevádzkových hodín.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu starostu o činnosti od posledného MZ:*

- a) *O investičnej činnosti,*
- b) *O riešení požiadaviek na úrovni mesta,*
- c) *O uzavretých zmluvách.*“ – jednomyseľne prijaté

4. Rokovania komisií MZ

Pán starosta vyzval predsedov jednotlivých komisií aby podali informáciu o rokovaní od posledného zastupiteľstva.

Ing. Falat, predseda za Komisiu finančnú, správy majetku, obchodu, služieb a cestovného ruchu informoval, že komisia sa od posledného zasadnutia MZ stretla 2x. Na prvom rokovaní bol zvolený za podpredsedu poslanec Dušan Pracko. Ďalej sa posudzoval prenájom priestorov kaštieľa, návrh na doplnenie podkladov do PHSR, riešenie úsporného opatrenia v rámci nákladov. Na ďalšom rokovaní bol riešený záverečný účet, rozdelenie fondov, rozpočet na r. 2011, priestory bývalého miestneho úradu i pravidlá prenájmov majetku.

Predsedyňa Komisie sociálnej a zdravotnej, komisie pre kultúru, šport, klubovú činnosť a cirkvi, Iveta Lendacká, informovala, že od januára komisia zasadala každú prvú stredu v mesiaci. Členovia komisie prijali návrh, aby na každú prvú stredu v mesiaci mohli prísť aj občania so žiadosťami, ktorých je cca 15.

Poslanec Imrich Bul'ko, predseda komisie výstavby, územného plánu, ŽP, regionálneho rozvoja, verejného poriadku, poľnohospodárstva a vodného hospodárstva, komisie bytovej uviedol, že sa komisia stretáva pravidelne každý mesiac, od posledného zastupiteľstva to bolo teda dva krát. Za podpredsedu komisie bol zvolený pán Kačmár. Na zasadnutí sa komisia zaoberala žiadosťami jednotlivých občanov čo sa týka výstavby rodinných domov i podnikateľov. Na poslednom stretnutí sa zhodnocoval majetok mestskej časti, bola vykonaná obhliadka viacerých miest – cintorín, zdravotné stredisko, nájomné byty. Podrobný popis zistený je uvedený v predloženej materiáli, dodal p. Bul'ko.

Poslanec Doc. Bilý doplnil, že členovia stavebnej komisie sa dohodli na zverejnení listu z Mesta Košice – Útvar hlavného architekta – v Barčianskom súčasníku, aby aj občania mestskej časti boli informovaní o danej situácii.

Ing. Antal, predseda Komisie pre ochranu verejného záujmu a na prešetrovanie sťažností na orgány samosprávy, oznámil miestnemu zastupiteľstvu prevzatie oznámení funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov od starostu a poslancov miestneho zastupiteľstva podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z. a tieto počas zasadnutia komisie konaného dňa 26-1-2011 riadne odkontrolovala. Ing. Antal ďalej uviedol, že všetci verejní funkcionári, ktorí mali povinnosť podať predmetné oznámenie splnili túto povinnosť v zákonom stanovenej lehote a všetky formálne nedostatky zistené úradným preverením komisie boli doplnené.

Ing. Falat dodal, že aj bývalí poslanci, ktorí neboli zvolení, by toto priznanie mali podať.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o rokovaní komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca*“.
– jednomyseľne prijaté

5. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

JUDr. Bogačevičová, ako hlavný kontrolór Mestskej časti Košice – Barca, podala stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2011 a správe o účtovnej závierke. Uviedla, že poslancom predložené odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce a k návrhu mestskej časti na rok 2011 bolo spracované na základe predloženého návrhu, ktorý bol spracovaný v súlade

s § 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Kontrolórka oboznámila zastupiteľstvo s vykonanou audítorskou kontrolou, podľa ktorej účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Barca k 31. decembru 2010 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu so zákonom o účtovníctve.

JUDr. Bogačevičová vykonala zároveň kontrolu pokladne a uviedla, že v pokladni neboli zistené žiadne rozdiely a jej vedenie je v súlade so zákonom o účtovníctve.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.*“ – jednomyseľne prijaté

6. Plán činnosti hlavného kontrolóra na rok 2011

JUDr. Bogačevičová oboznámila prítomných s jej základnými úlohami vyplývajúcimi zo zákona. V pláne činnosti na rok 2011 sa kontrolórka chce zamerať najmä na motorové vozidlá, kontrolu uznesení, bytové jednotky a pod.

Poslanec Ing. Falat navrhol v rámci šiesteho bodu prestávku na vyjadrenia občanov, ktorú však pán starosta zamietol, nakoľko zastupiteľstvo rokuje verejne. Pokiaľ si to situácia vyžaduje a je dôležitá, občan môže vystúpiť v určitom časovom horizonte v rámci bodu dopyty občanov. Na vyjadrovanie sa môžu taktiež využiť verejné zhromaždenie, dokončil starosta František Krištof.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie plán činnosti hlavného kontrolóra na rok 2011.*“

Ukončením bodu číslo 6 padla žiadosť na presunutie bodu číslo 21 pred bod č. 7, nakoľko program zastupiteľstva je zdĺhavý a väčší počet zúčastnených občanov má záujem vyjadriť svoje požiadavky, námety i sťažnosti pred miestnym zastupiteľstvom. Návrh bol jednomyseľne prijatý.

21. Dopyty a návrhy občanov

Bod dopyty a návrhy občanov otvoril starosta F.Krištof, ktorý načrtnol riešenie problému ulice Osloboditeľov na základe žiadosti rodiny Brunovej a Fabovej. Informoval, že táto žiadosť bola riešená aj na krajskom úrade. Stanovisko úradu, k požiadavke odklonu ulice Osloboditeľov, bolo záporné,

nakol'ko tento odklon nie je možný v zmysle technických noriem. Starosta uviedol, že požiadavka bola daná aj na ministerstvo dopravy a problém je v štádiu riešenia. Na túto otázku budeme hľadať riešenie s mestom, dodal starosta.

Starosta pokračoval ďalším bodom, ktorým je návrh dopravného značenia na ulici Čkalovova – Radlinského. Základné kroky z hľadiska prieskumu boli urobené, ak by boli na toto riešenie príslušné finančné prostriedky, bolo by potrebné riešiť aj zákaz nákladných vozidiel firmy Felbermayer, sídliacej na letisku, obojstranne.

Poslanec, Doc. Bílý vyjadril názor k sťažnosti p. Brunovej. Uviedol, že pred istým časom bola stavebná komisia na ulici Podnikateľskej z dôvodu daného problému. Navrhuje hľadanie riešenia v rámci možností pána starostu, čo by mohlo pomôcť k uľahčeniu života tam bývajúcich ľudí. Domnieva sa, že tzv. spomaľovač „retardér“ by nevyriešil danú situáciu, nakol'ko spomaľovanie nákladných automobilov a kamiónov bude istotne horšie, ako keby tieto automobily nespomaľovali. Doc. Bílý si je vedomý, že možnosti nie sú veľké. Možno by napomohla istá forma hlukovej zábrany, aj keď nemožno očakávať, že nápor áut klesne, ak tam majú podnikatelia svoje subjekty. Poslanec Bílý vyzýva v prvom rade na ústretovosť.

Starosta súhlasil so stanoviskom Doc. Bílého, taktiež uviedol, že danou situáciou sa bude zaoberať taktiež stavebná komisia, čo sa týka Podnikateľskej ulice, budú sa riešiť najmä majetkovo – právne veci v súčinnosti s mestom.

V záujme riešenia situácie ulíc Osloboditeľov a Podnikateľská vystúpila aj dotknutá osoba, p. Brunová. Oboznámila zúčastnených občanov aj poslancov so súčasným stavom a s prebiehajúcou petičnou akciou. Pokračovala, že na ul. Podnikateľskej nie je dodržiavaná ani 50km rýchlosť, nie to ešte 40km/h. Každý deň jej pre celú rodinu utrpením už od 7h rannej, firmy ako V.O.D.S. a pod. prechádzajú s nákladnými autami od skorého rána do neskorého popoludnia, dodala p. Brunová. S pánom starostom navrhovali odklon danej komunikácie na Hanisku, aj s vylúčením nákladných automobilov z cesty III. triedy.

K tejto situácii pán starosta ešte uviedol, že v tomto smere robí všetko, čo je možné. Vlastníci ktorí tam majú na svojich pozemkoch podnikateľské subjekty, tam majú vlastne svoj domovský park. Oznamil, že čaká na rokovanie so štátnym tajomníkom ministerstva dopravy, aby sa k veci zaujalo konkrétne stanovisko. Vynasnaží sa o zvolanie všetkých podnikateľských subjektov na pracovné rokovanie a v spolupráci so stavebnou komisiou sa bude hľadať najlepšie riešenie, dokončil starosta.

Pani Brunová vyzvala aj prítomných, aby vyjadrili svoje názory, ak by mali návrhy k riešeniu situácie na uvedenej komunikácii. Zároveň navrhla obhliadku komunikácie v čase prevádzkových hodín.

Doc. Bílý vidí problém najmä v dvoch fyzikálnych javoch pri tejto komunikácii. V prvom rade v decibeloch, a v druhom rade v otrasoch z ťažkých mechanizmov.

Ing. Antal súhlasil, aby sa na prevádzku šlo v najväčšej špičke a navrhol aj meranie hluku.

Starosta oboznámil prítomných s podmienkami merania hluku, ktoré sú veľmi prísne. Nesmie byť hluk meraný na jar ani v zime, meranie musí byť vykonané v pracovných dňoch, okrem piatka a víkendu, nesmie fúkať ani pršať. Ako je tiež možné vidieť už zo spomínanej situácie, ani meranie hluku na Turnianskej ulici doposiaľ neprineslo žiadne kladné výsledky.

Poslanec Kačmár podotkol, že automobily, resp. kamióny nebude možno odkloniť z III. triedy, nakoľko ich väčšina má smer – U.S.Steel.

Ing. Falat navrhol riešenie formou konsenzu.

Poslankyňa Kunová súhlasila s ťažkou situáciou rodiny Brunovej a Fabovej a konštatovala, že v spoločnom rozhovore p. Brunová súhlasila aj s prípadným umiestnením protihlukovej bariéry na vlastnom pozemku.

Poslanec Pracko zdôraznil v prvom rade vyriešenie vlastníckych vzťahov.

Ako ďalší vystúpil pán Kernáč z ulice Tešedíkovej, ktorý žiada, aby pozemky nachádzajúce sa smerom k letisku, boli zahrnuté do územného plánu. Nepokojne skonštatoval, že uskutočnil aj stretnutie s p. Jergušom z Magistrátu mesta Košice a táto štúdia o zahrnutí uvedených pozemkov už mala byť urobená. Letisko iba zavádza, dodal. Pán vyzval, aby sa pozornosť nevenovala len výstavbe kaštieľa a záujmom futbalistov, a aby finančné prostriedky „neputovali“ len týmto smerom. Taktiež žiada o lepšiu informovanosť.

Ďalším účastníkom zasadnutia bol obyvateľ Turnianskej ulice č. 4, pán Dušan Zeman. Nadviazal na situáciu merania hluku uskutočneného na Turnianskej ulici. Súhlasí uvedeným postupom. Oboznámil prítomných, že sa informoval u pána prednostu úradu s výsledkami merania, doslova mu pripadá smiešne vyjadrenie národnej diaľničnej spoločnosti, pokračuje pán Zeman. Udáva, že je to len ťahanie času, súhlasí so zasláním situácie na Ministerstvo dopravy. Vybudovaním protihlukovej steny sa nevyrieši len hlučnosť na tejto ulici, ale aj prašnosť, ktorá je následkom cestnej dopravy. Následne vyzval pána Bulka, predsedu stavebnej komisie, a poslanca Bílého, člena tejto komisie, aby uskutočnili obhliadku Myslavského potoka, nakoľko sa tam začína robiť skládka čierneho odpadu. Taktiež veľkoplošný materiál vymieňaný z billboardov tam ostáva neuprataný. Pán Zeman upozornil aj na spaľovanie odpadu v záhradách. Navrhuje, aby bol sadzobník pokút doručený každému občanovi proti podpisu. Na záver dodal problematiku kontajnerov, ktoré sú na ulicu Turniansku pristavované len občasne, najbližšie až po Veľkej noci, čo považuje za veľmi neskoro. Svoj monológ ukončil so žiadosťou, o hlásenie futbalu v miestnom rozhlase.

Obyvatelka časti Svetlá – Pusta, pani Riková, taktiež uviedla problematiku čiernych skládok v časti Svetlá – Pusta, kde kontajner nie je a odpady sa vyvážajú načierno ráno i po tme.

Starosta k problému čiernej skládky uviedol, že za skládku je zodpovedný výlučne vlastník pozemku. Jej výskyt môže nahlásiť na inšpekciu čistoty.

Pán starosta sa zároveň vyjadril aj k petícii občanov Svetlá – pusta. Uviedol, že problém je riešený obratom, ide v podstate o petíciu, kde v časti Svetlá – Pusta bola zriadená pitná voda, nebola zriadená kanalizácia, ktorá mala byť riešená. Na vodu sa v tom čase ale nikto z obývaných nenapojil, a tak vodárne nemali prečo kanalizáciu riešiť. Pán starosta pokračoval, že bol na vodárňach, zisťoval možnosti riešenia. Napojenie na kanalizáciu má byť riešené cez linku z letiska alebo pred Myslavským potokom. K letisku to však bude výškový problém, a k potoku zasa vlastnícky problém, ako upozornil starosta, František Krištof. V tomto smere oslovil vlastníčku v tejto časti, p. Hegiovú, ktorá s napojením obyvateľov, a teda s vecným bremenom, súhlasila. V tejto lokalite plánuje taktiež výstavbu nízkopodlažných budov, teda kanalizácia by bola aj v jej prospech. Starosta ešte predložil informáciu priamo z vodárni, že momentálne z 12 evidovaných domov v časti Svetlá – Pusta je pripojených na vodu šesť.

Obyvatel časti Svetlá – Pusta upozornil aj na problém s elektrickým napätím. V tejto časti napätie natoľko kolíše, že vyhorenie domácich spotrebičov je bežné. Transformátor je už nepostačujúci na súčasný počet domov, dokončil.

Starosta avizoval oficiálnu požiadavku na meranie a rekonštrukciu elektrotransformera. Podotkol, že projekty na rekonštrukciu časti Červený rak mali byť spracované a elektrárne mali urobiť rekonštrukciu.

V rámci otázky dopravného značenia na ulici Radlinského – Čkalovova položil svoju otázku, ohľadne súčasnej situácie, Ing. Varga. Nakoľko Ing. Varga zmeškal hodnú časť rokovania miestneho zastupiteľstva a nepočul vyjadrenie pána starostu k danej téme, pán starosta mu odpovedal stručne a objasnil v skratke súčasnú situáciu uvedenej križovatky.

Ing. Varga nástoľčivo naliehal na zaobranie sa danou otázkou dopravného značenia a navrhol jednostranné parkovanie na ulici Čkalovova. Zároveň navrhol vyčlenenie peňazí do rozpočtu na dopravné značenie na danom úseku, nakoľko dvaja ľudia už prišli takmer k úrazu. Nakoniec dodal, že územný plán k ceste Svetlá – Pusta je potrebné riešiť, nakoľko v pozemkoch je voda aj plyn, a je potrebné dobudovanie iba kanalizácie. Žiada o posunutie tejto žiadosti na mesto. Taktiež sa vyjadril k problému čiernej skládky v časti nad cintorínom.

Pán starosta inštruoval v súvislosti s územným plánom, že mestská časť dáva požiadavku na celú danú lokalitu, to že tam je vybudované to čo je, aj tak musí byť v prvom rade vyriešené podľa zákona

obcou, nakoľko časť je vo vlastníctve štátu. V danom prípade na riešenie je kompetentné mesto Košice, ako uviedol, bola opakovane zaslaná požiadavka na primátora. Na miestnom úrade sa začali riešiť majetkovo – právne veci s pracovníkmi magistrátu mesta Košice. Je naplánované verejné zhromaždenie na 13.4.2011 na ktorom bude súčasná situácia riešená, ukončil starosta daný problém. V prípade čiernej skládky nad cintorínom pán starosta len zopakoval, že za skládku je zodpovedný výlučne vlastník pozemku. Jej výskyt môže byť nahlásený na inšpekciu čistoty.

Ing. Varga ešte nastolil požiadavku väčšej informovanosti najmä prostredníctvom web stránky a vyhlasovanie futbalového turnaja prostredníctvom miestneho rozhlasu.

Ing. Falat upozornil, že program obsahuje ešte veľa bodov a preto by sa mal dať občanovi len určitý priestor na vyjadrenie, aby sa k slovu dostal každý, kto má záujem sa vyjadriť.

Obyvateľ ul. Kubíkovej, pán Čabra taktiež žiada o väčšiu informovanosť nakoľko v tejto časti nie je ešte zavedený miestny rozhlas. Taktiež sa sťažoval na servis na ul. Kubíkovej, nakoľko je tam zaparkované veľké množstvo automobilov a mnohokrát nie je možné ulicou ani prejsť.

Starosta avizoval na požiadavku informovanosti, že je zakúpený bezdrôtový rozhlas do nových častí mestskej časti a web stránka je vo výrobe a bude spustená v najbližšom období. Touto informáciou starosta F. Krištof uzavrel bod č. 21 a vyzval návrhovú komisiu na prednesenie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie podnety občanov v zmysle zápisu z rokovania a návrhov riešenia*“.

Po ukončení bodu bola navrhnutá 10 min prestávka, ktorá bola odsúhlasená desiatimi poslancami jednomyseľne, poslanec Doc. Bilý hlasoval proti.

7. Záverečný účet za rok 2010

Starosta František Krištof v skratke informoval zastupiteľstvo o záverečnom účte za rok 2010 podľa predloženého materiálu. Spomenul napr. vybavenie vyššej dotácie oproti iným obciam v priebehu minulého roka, zníženie podielových daní v júli o 10% čo znamenalo značnú problematickosť nie len pre našu mestskú časť, nakoľko zníženie malo mať len dočasný charakter čo sa však nestalo a preto mestská časť šla s príjmom výrazne „dole“. Ako ďalej uviedol pán starosta, október, november a december bol týmto v podstate vyriešený. Ďalší finančný tok v oblasti dotácií bol v čase volieb znova zastavený a z tohto dôvodu bola mestská časť nútená prijatím úveru z Dexia banky. Prefinancovanie chce starosta riešiť v zmysle rozpočtu. Celú situáciu starosta sformuloval tak, že rok 2010 bol náročný, súčasne

sa pozastavili všetky práce, nič nové sa zatiaľ nezačína a postupuje sa v rámci splátkových kalendárov.

Do rozpravy rozpočtu sa zapojil Ing. Falat, ktorý sa v prvom rade poďakoval za včasné dodanie materiálu plného jasných informácií, na ktoré bolo dostatok času. Starosta bol na základe uznesenia splnomocnený na vykonávanie finančných operácií, čo bolo aj uskutočnené. Ako uviedol, priebeh roka bol značne venovaný hospodáreniu jednotlivých častí majetku mestskej časti (kultúrny dom, futbalové ihrisko a pod.) a záväzkom. Rozpočtové pravidlá územnej samosprávy sú prísne a môžu mestskú časť doviesť do zložitej situácie pokiaľ by finančné operácie neboli ustrážené, dodal Ing. Falat. Pán poslanec súhlasí s navrhnutým ošetrovaním v rámci splátkových kalendárov, doložil že je potrebné dbať aj na jednotlivé podnikateľské subjekty, aby aj tie sa z dôvodu nedodržania platieb nedostali do problémovej finančnej situácie. Na finančnej komisii boli navrhnuté tvrdšie opatrenia, prípadne prijatie úveru na zaplatenie najdôležitejších splátok. Ing. Falat si myslí, aj keď je šport dôležitý, bolo už dosť veľa financií vložených do tejto oblasti. Nemôže byť každá aktivita založená v mestskej časti Košice – Barca financovaná z prostriedkov úradu a každému združeniu taktiež nemôže byť poskytnutá dotácia, uvádza pán poslanec Ing. Falat. Taktiež navrhuje, aby materiály na miestne zastupiteľstvo boli doručované na základe oznámenia kde a kedy si ich poslanec môže vyzdvihnúť. Ako predseda finančnej komisie žiada, aby bol zavedený tzv. súbor ozdravných opatrení prostredníctvom ktorých by sa postupovalo počas celého roka.

K návrhom Ing. Falata zaujal pán starosta kladné stanovisko, dodal, že nič nové sa riešiť momentálne nezačína, funguje sa v režime úsporných opatrení s ktorým aj zároveň pán starosta súhlasí. Oznámil, že boli predložené už štyri projekty na ministerstvo financií na získanie balíka finančných prostriedkov, ktorý by mal mestskej časti napomôcť. Do rozpočtu doslovne „naháňam“ peniaze, skončil pán starosta.

JUDr. Bogačevičová uviedla svoje stanovisko v predloženej materiiály, ktorý obsahuje väčšinu informácií spomínaných poslancom Ing. Falatom. Ako uviedla, boli ňou urobené porovnania výdavkov za rok 2009 a 2010, tie boli v podstate rovnaké, až na rok 2010, kedy bola zvýšená úverová záťažnosť a záväzky. Za negatívum považuje kontrolórka to, že sú tu ešte staré, dlhoročné záväzky (najmä nájomné byty) a preto súhlasí s finančnou komisiou, že je potrebné prijatie ochranných opatrení.

Rozpravu ukončil poslanec Doc. Bílý, ktorý súhlasil s predloženým návrhom a stanoviskom kontrolórky a považuje za rozumné doplnenie opatrení spomínaných poslancom Ing. Fa latom.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca*

1. schvaľuje záverečný účet za rok 2010 bez výhrad v štruktúre:

- a) *Správa audítora k účtovnej závierke;*
- b) *Hodnotiaca správa a finančné plnenie programového rozpočtu;*
- c) *Bilancia aktív a pasív;*
- d) *Hospodárenie mimorozpočtových fondov;*
- e) *Informácia o stave dlhovej služby;*
- f) *Hospodárenie prenajatých objektov;*

2. ukladá vypracovať súbor úsporných opatrení v oblasti prerozdelenia financií. Zodpovedný prednosta Ing. Vančo.“ – jednomyseľne prijaté

8. Petícia občanov – Svetlá Pusta

Petícia občanov bola riešená už prostredníctvom bodu č. 21 dopyty občanov a preto svoj návrh predniesla len návrhová komisia:

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie petíciu občanov Svetlá – Pusta, vo veci riešenia kanalizácie“.* – jednomyseľne prijaté.

9. Návrh investičnej výstavby a opráv na rok 2011

Informáciu o návrhu investičnej výstavby podal poslanec a predseda stavebnej komisie Imrich Bul'ko. Jednotlivé informácie sú uvedené v predloženom materiály, ktorý obsahuje aj požiadavky na nevyhnutné opravy objektov pre MČ Košice – Barca, ako je Dom smútku, Zdravotné stredisko, prístupová cesta pre rodinné domy pri nájomných bytoch a objekt šatní futbalového ihriska. Poslanec

Buľko taktiež uviedol, že vo viacúčelovej budove je časť kanalizácie nefunkčná a je potrebná jej oprava alebo presmerovanie. Zároveň nariadil uloženie žiadosti o doplnenie územnoplánovacích zámerov na stránku internetu. Doložil, že stavebná komisia sa bude zaoberať požiadavkami p. Kernáča a Juhása a bude urobené výjazdové zasadnutie na ul. Podnikateľskú, Osloboditeľov a Svetlá – Pusta.

Pán starosta k tomuto bodu vytýčil najmä spracovanie troch projektov, čo je v rozsahu dotácie vo výške zhruba 13 tisíc eur na jednu akciu. Má to byť hlavne vo vzťahu k riešeniu pracovne na ihrisku kde je momentálne havarijný stav. Starosta uviedol ďalšie potrebné rekonštrukcie ktoré by bolo potrebné riešiť ale nie sú zahrnuté v rozpočte (schodisko v kaštieli, zriadenie múzea, úprava športového areálu Za školou a pod.). To však predstavuje vysokú finančnú čiastku.

Poslanec Pracko dal na zváženie dotácie, ktoré sú finančne náročné. Bolo by potrebné využiť financie na opravu ciest a dať túto požiadavku do eurofondov. Radšej začať s 1 – 2 cestami, v prípade zámkových dlažieb ich použitie zabezpečiť našimi technickými službami a dať finančné prostriedky do tejto oblasti.

Starosta súhlasil s najnutnejšími opravami. Najmä oprava povrchu Abovská – Hečkova.

Poslanec Buľko vyjadril súhlas s poslancom Prackom, chodníky viditeľne potrebujú opravu, postupne upravovať jednotlivé ulice, ktoré sú v najhoršom stave a na hlavnom ťahu.

Ing. Antal vyjadril svoj názor a navrhol zhodnocovanie majetku a opravu chodníkov a ciest z kapitálových výdavkov.

Starosta hneď reagoval, že oprava chodníkov nemôže byť kapitálovým výdavkom, je to stále výdavok bežný.

Poslanec Doc. Bílý nastolil otázku financovania futbalového klubu. Ľudí popudzuje výška financií ktoré sú poskytované na túto činnosť. Ako uviedol, klubu sa postavia nové šatne, pracovňa, vybudujú sa konektory a nakoniec sa mu poskytnú dotácia. Nesúhlasil z vysokým vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte na futbalový klub a žiada o posúdenie uvedenej výšky.

Starosta podotkol, že v rámci tohto roku bolo poskytnutých klubu len 500 eur.

Ing. Falat navrhol zvolanie prezidenta FK na rokovanie ohľadne finančných prostriedkov.

Pán Doc. Bílý výrazne zdôraznil, že je potrebné byť zdržanlivý v mienaní. Ako uviedol, istí ľudia nepovažujú za pomoc napr. platbu energií, ale len to, čo je doslova položené na stole.

Na záver sa zastupiteľstvo vzájomne dohodlo na odsúhlasení rozpočtových výdavkov pre FK na 3000 eur.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie návrh investičnej výstavby a opráv na rok 2011 a odporúča schváliť:*

- *rozsah investičnej výstavby a opráv na rok 2011 v zmysle predloženého materiálu na zvolanie verejného zhromaždenia vlastníkov pôdy za účelom prípravy podkladov pre doplnok k územnému plánu zóny v zmysle pripomienok poslancov prerozdelenia financií v bode č. 12, č. 18. – jednomyseľne prijaté*

10. Návrh projektu na obnovu parku

Pán starosta v tomto bode podal návrh štruktúry procesu projekčnej činnosti – Barčiansky park – adaptácia. Komplexný rozsah navrhovaného projektu predstavuje značný finančný, technický a realizačný rozsah, ktorý nie je možné zvládnuť v krátkom časovom období, resp. z vlastných finančných zdrojov. Na základe materiálu, odporučil starosta v druhej polovici tohto roku z uvedeného rozsahu projekčnej činnosti realizovať inventarizáciu zelene v celom parku, spracovať časť navrhovaného rozsahu projektovej štúdie a urobiť opatrenia na získanie účelových prostriedkov do rozpočtu, v prípade vyhlásenia predmetnej výzvy riešiť nevyhnutné dopracovanie dokumentácie a podkladov.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie návrh projektu na obnovu parku.*“ – jednomyseľne prijaté

11. Pravidlá prenájmania majetku

V súvislosti s úpravou legislatívy SR ako aj zmeny VZN v rámci mesta Košice, kde sú stanovené príslušné kategórie účelu prenájmu a zaradenie mestských častí, je potrebné aktualizovať predpis mestskej časti, a to vo vzťahu k prenájomu majetku, ako aj z hľadiska zaokrúhlenia ceny prenájmu vo vzťahu k €, uviedol na začiatok pán starosta.

JUDr. Bogačevičová podotkla, že ide najmä o navrhnutie a schválenie sadzby za prenájom. Dôraz kládla na § 12, ktorý informuje postup doteraz už uzatvorených zmlúv pri ktorom je použitá nižšia sadzba nájomného než akú určujú tieto pravidlá, preto je prenajímateľ povinný tieto sadzby upraviť najmenej na základné sadzby nájomného určené pravidlami prenájmania majetku a to do 3 mesiacov odo dňa účinnosti týchto pravidiel.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje prenajímanie majetku v zmysle pripomienok zahrňujúcich zdravotné zariadenie a určenie výšky nájomného 10€/m².*“ – jednomyseľne prijaté

12. VZN č. 1/2011 o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko na území mestskej časti Košice – Barca

Starosta oboznámil prítomných poslancov so zmenami v legislatíve a potrebou prijatia VZN o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko. Avizoval problém s taxou, keď hlavne obrady pre cudzích občanov boli požadované na 30 min. a nikdy to nebolo možno dodržať, nakoľko je dom smútku otváraný už 15min pred začiatkom obrady. Navrhuje, aby prepožičanie miestnosti bolo možné na celú 1h, s tým že cenník pre obyvateľov MČ ostáva rovnaký.

Poslanec Pracko navrhol zavedenie poplatku pre občanov MČ Barca 30€ a pre cudzích 60€. Pán starosta na to však následne reagoval, že pri takomto zvýšení by cudzí odišli radšej do Šebastoviec, Myslavy, či inej mestskej časti.

JUDr. Bogačevičová na záver podotkla, že doteraz bol prevádzkový poriadok vedený vo forme internej zmluve, teraz to bude VZN, preto je potrebná na odsúhlasenie 2/3 väčšina.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje VZN č. 1/2011 o prevádzkovom poriadku pre pohrebisko na území mestskej časti Košice – Barca, vrátane textových úprav v bode 18 /doba 10r. v prílohe č.1/.*“ – jednomyseľne schválené

13. Návrh na využitie priestorov – prenájom

Starosta vyzdvihol zaujímavú spoluprácu firmou Agentúra Daisy, s.r.o., ktorá má záujem o využitie priestorov kaštieľa. Cena prenájmu by bola stanovená podľa schváleného cenníka.

Ing. Antal ako prvý zaujal stanovisko s tým, že priestory kaštieľa sú lukratívnym miestom a zatiaľ nevidel inú ponuku, prečo práve by táto jediná ponuka by mala získať prenajaté priestory kaštieľa. Na prízemí sú priestory stiesnené, na poschodí nedokončené, nesúhlasím s dlhodobým prenájomom a navrhujem odloženie tohto návrhu.

Doc. Bílý nesúhlasí s prenájomom na dobu neurčitú.

JUDr. Bogačevičová ozrejmila prenájom na dobrou neurčitú. Výpovedná lehota je tu iná ako pri dobe určitej, ktorá je stanovená. Na určitú dobu teda výpoveď dať nemožno. Neurčitá doba je štandardnejšia, ak by nebola s nájmom vyslovená spokojnosť, zmluva sa môže vypovedať na základe uvedenia dôvodu. K tomuto návrhu mi chýba stanovisko a cenník nekorešponduje ani s pravidlami prenajímania.

Poslanec Antal uviedol, že pre neho je materiál úplne nepostačujúci, aby mohol o ňom rozhodovať. Kaštieľ nie je ani hotový tak, aby bol vhodný na prenájom priestorov. Požiadavka síce vložená je, ale je len jedinou, teda nesúhlasím, dokončil poslanec Antal.

Starosta sa k tomu vyjadril so stanoviskom, že ako náhle budú otvorené priestory kaštieľa, budú slúžiť kancelárskym priestorom. Pozitívum tejto požiadavky vidím najmä v tom, že pokiaľ by kancelária bola prenajatá, prenajímatelia vedia zabezpečiť vstup aj v priebehu víkendu (napr. na fotenie, a pod.) a tak by nemusel posielat' na túto činnosť našich pracovníkov, ktorým by to musel preplatiť mzdu počas víkendu. Táto firma by chcela len miestnosť na uskutočňovanie konzultácií. Myslím, že jej renomé, ktoré doteraz majú je veľmi dobré a určite by to prinieslo obrat aj našej mestskej časti. Ale samozrejme, o tomto nemôžem rozhodnúť sám, dokončil pán starosta.

Poslanec Doc. Bílý skonštatoval, že výhrady má k tomu, že nie je tu žiadna iná konkurenčná ponuka. Na informáciu JUDr. Bogačevičovej, aby sa prenájom odsúhlasil napr. formou verejnej obchodnej súťaže, zaujal poslanec Bílý pozitívne stanovisko.

Starosta sa k tomuto návrhu vyjadril, že mestská časť potrebuje peniaze a preto navrhuje schválenie zmluvy na dobu neurčitú.

Poslanec Ing. Antal výslovne nesúhlasil.

Poslankyňa Kunová súhlasila s prenájomom, vyslovila sa, že ide predsa len o jednu kanceláriu.

Poslanec Rusnák dodal, že máme pravidlá prenajímania, kde nie je určené miesto, len cena za meter štvorcový. Sú prijaté ročné sadzby bez ohľadu na to kde sa činnosť má vykonávať. Nemal námietky proti prenájomu priestorov kaštieľa.

Poslanec Doc. Bílý dal procedurálny návrh na vyjadrenie sa, či prenájom má byť schválený zastupiteľstvom alebo sa má výber uskutočniť formou verejnej obchodnej súťaže, ktorú zároveň podporuje.

Hlasovania sa zúčastnili všetci poslanci. Za prijatie návrhu na uskutočnenie verejnej obchodnej súťaže bolo sedem poslancov (Ing. Antal, Doc. Bílý, MUDr. Bul'ková, Ing. Falat, Lendacká, Mat'áš, Pracko),

proti verejnej súťaži bol poslanec Kačmár, Rusnák a poslankyňa Kunová. Poslanec Bul'ko Imrich sa zdržal hlasovania.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca ukladá prednostovi realizáciu návrhu na využitie priestorov – prenájom uskutočniť formou výberového konania – verejnej obchodnej súťaže.*“ – jednomyseľne prijaté

14. Požiadavky na dotácie

Rokovanie o bode č. 14 bolo zrušené poslancami miestneho zastupiteľstva.

14.a) Požiadavka zástupcu starostu na úpravu platu

Zástupca starostu Imrich Bul'ko navrhol zníženie svojej odmeny o 10% z platu starostu – t.j. z 350,- € na 240,- €. Zástupca sa tak rozhodol samostatne a zároveň poďakoval všetkým za prvotné odsúhlasenie výšky 350,- €. Dodal, že berie to ako momentálnu finančnú situáciu mestskej časti.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje požiadavku zástupcu starostu na úpravu platu.*“ – sedem poslancov hlasovalo za, traja poslanci sa zdržali (Bul'ko, Kunová, Maťaš).

15. Návrh programového rozpočtu na rok 2011

Pán starosta, vzhľadom na už uvedené rozpravy jednotlivých bodoch, v skratke informoval o stave rozpočtu. Ako už bolo spomínané, všetky nové aktivity sú blokované, sústredenie je kladené na získavanie finančných prostriedkov, znižovanie záväzkov úverov a pod. Programový rozpočet je riešený vo vlastnej réžii, dodal.

Ing. Falat uviedol, že na finančnej komisii bol návrh, aby sa o rozpočte zatiaľ nerokovalo. Vzhľadom na to, že sa pri záverečnom účte prijali určité opatrenia, a rozpočet mesta bude schválený, odporučil taktiež schválenie nášho rozpočtu tak, ako je uvedený v materiáloch. Priestor sa ponechá prednostovi, aby pripravil úsporné opatrenia, dokončil Ing. Falat.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje návrh programového rozpočtu na rok 2011 s ohľadom na prijaté úsporné opatrenia pri schválení záverečného účtu za r. 2010 a pozastavenie všetkých dotácií z rozpočtu.*“ – jednomyseľne prijaté.

16. Informácia o sčítaní obyvateľstva

Pán starosta vyzval zúčastnenú administratívnu pracovníčku miestneho úradu, p. Tóthovú, zodpovednú za sčítanie obyvateľstva, aby sa k tejto informácii vyjadrila. Pani Tóthová upozornila hlavne na čas sčítania obyvateľstva, čo je 13.5. – 6. 6. 2011. A taktiež dodala, že sčítavanie bude prebiehať písomnou aj elektronickou formou. Písomnú formu budú mať na starosti sčítací komisári.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o sčítaní obyvateľstva.*“ – jednomyseľne prijaté.

17. Návrh na členov do školských rád

V zmysle platnej legislatívy, pán starosta oznámil, že predkladá nasledovný návrh členov školských rád na odsúhlasenie, a to:

Základná škola Abovská 36, Košice – Barca

František Krištof – starosta

Iveta Lendacká – poslankyňa miestneho zastupiteľstva MČ

Materská škola Hečkova 13, Košice – Barca

František Krištof – starosta

Marián Kačmár – poslanec miestneho zastupiteľstva MČ

Návrhová komisia – návrh na uznesenie: „*Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje návrh členov do školských rád.*“ – jednomyseľne prijaté

18. Interpelácia poslancov na starostu a zástupcu starostu

Poslanci nemali interpelácie poslancov na starostu ani zástupcu starostu.

19. Dopyty poslancov

Poslane Pracko sa zaujímal o výstavby hotela v miestnom parku, hlavne o hlavný vstup, na čo pán starosta odpovedal, že hlavný vchod je z ulice Abovskej ako doteraz.

Taktiež navrhol, aby sa vykonala oprava oplotenia na rohu ulice Osloboditeľov – Medená domu Adamčických.

Pán starosta na daný podnet uviedol, že s rodinou Adamčických už viac krát rozprával a je to zložitá situácia.

Doc. Bílý sa opýtal na povrchovú úpravu Zemianskej ulice. Na to pán starosta odpovedal, že ulica bola už 3x vysypaná, robia sa pravidelné kontroly jej prístupnosti. Momentálne je pripravené zasadnutie so zástupcom a firmou, ktorá by tieto veci mala riešiť, aby to bolo možné realizovať v budúcom roku.

Pán Pracko sa informoval na ulicu Čirbusovej. Tá ako hovorí pán starosta, je doposiaľ nevysporiadaná, kanál a voda je riešená napojením na jednu prípojku, ktorá bola pôvodne určená pre rodinu Pačutových, ktorý tam bývajú. Hlavným problémom je znova majetkovo – právne vysporiadanie. Je potrebné riešiť stavebné práce i projektové vybavenie.

Poslankyňa Kunová vyjadrila súhlas so starostom.

Poslanec Antal sa zaujímal o to, či prebiehajú školenia poslancov. Pán starosta odpovedal, že zatiaľ nevedel o žiadnom školení, ak takéto školenie bude realizované RVC, budú o tom všetci oboznámení.

20. Rôzne

Nikto nemal žiadne podnety.

21. Dopyty a návrhy občanov

Bod bol presunutý.

22. Záver

Na záver pán starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť, návrhy a pripomienky pri jednotlivých bodoch. Najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva je naplánované na mesiac jún.

V Košiciach 30.03.2011

Zapísala: Mgr. Mária Bérešová

František Krištof

starosta mestskej časti

Košice – Barca

overovateľ

Ing. Ladislav Falat

overovateľ

Marián Kačmár